

НЕЗАВИСИМОЕ НАРОДНОЕ ИЗДАНИЕ В УСТЬ-ИЛИМЕ

# ВАША ГАЗЕТА

ПАУРЕАТ КОНКУРСА «ВЛАСТЬ И КОРРУПЦИЯ - 2005»

№ 12(516) 29 ноября 2012 года

Газета основана 23 мая 2000 года

Цена свободная

1 БУДЕТ ЛИ ПОЛОЖЕН  
КОНЕЦ ВОРОВСТВУ  
В РОССИИ?

2 НОВЫЕ ЗАКОНЫ ДЛЯ  
БОРЬБЫ С ДОРОГИМИ  
РОССИЯНАМИ

3 ПОРА УСТЬИЛИМЦАМ  
ПРЕКРАТИТЬ  
БАРДАК В ЖКХ

4 РАЗНЫЕ НОВОСТИ  
УСТЬ-ИЛИМСКА  
И «ВАШЕЙ ГАЗЕТЫ»

## ВОРУЮТ, БАТЕНЬКА, ВОРУЮТ

Иногда слова, кем-то написанные или сказанные, не теряют своего первоначального смысла и по прошествии нескольких веков. Подобное случилось с фразой, вынесенной в заголовок данной публикации. Более 200 лет назад, великий русский историк, писатель и поэт Николай Михайлович Карамзин, на письме своего давнего приятеля из Франции, в котором тот спрашивал: «Ну, как там Россия?», очень лаконично ответил: «Воруют, батенька, воруют». Воровству по-крупному был поставлен прочный заслон в годы советской власти. Теми же, кому удавалось преодолеть эту преграду, систематически пополнялись гулаги, а особо ретивых поборников расхищения отечества ставили к стенке. С приходом к власти нынешней интеллектуальной серости эти отбросы общества были реабилитированы, и за очень короткий по человеческим меркам отрезок времени слова Н.М. Карамзина стали еще более актуальными, чем при его жизни.

Этой осенью коррупционные скандалы зачастали в России, как промозглые дожди. Один скандал крупнее другого по суммам хищений. По фактам исчезновения части выделенных средств на проведение саммита АТЭС-2012 возбуждено 23 уголовных дела на общую сумму ущерба 224 млн. рублей, в том числе по фактам хищений – 164 миллиона. Холдинг «Оборонсервис» отличился аферой в 3 млрд. рублей. Рекордную высоту взял скандал с хищением 6,5 млрд. рублей в ОАО «Российские космические системы» (РКС). Это треть всех средств, выделенных государством на разработку российской спутниковой системы навигации ГЛОНАСС.

Однако поражают не только астрономические суммы хищений, о которых претворчиво сообщают различные официальные СМИ. Сам факт возможности масштабных, сирийских и хорошо спланированных уводов колоссальных средств в «тень» наводит на мысль о порочности системы экономических связей в стране и безответственности тех, кто ее создал и поддерживает.

Скорее всего, средства ГЛОНАСС обналичены или растворились в результате



удобства даже понятие **казнокрадство** в уголовном законодательстве современной России предусмотрительно заменено

## ТЕРПЕТЬ ДАЛЬШЕ НЕВОЗМОЖНО

ПОЧЕМУ ОНИ ТАКИЕ? — пытался я понять янки, глядя на них издалека. Индейцев разорили, а выживших запрятали в резервации; вьетнамцев выжигали на палом, югославов завалили урановыми фугасами. Уже без всякой надобности в конце Второй мировой войны, разрушили с воздуха немецкий город-музей, бросили атомные бомбы на японские города. Жителей Ирака и Афганистана погранили химией. Разрушили претензию на «восточный социализм» — Ливию, и вот взялись за Сирию... Этому списку (не чета «списку Магнитского!») буквально нет конца.

За последнее время от России Западу перепало немало уступок: договор СНВ, санкции против Ирана, со-

расплывчатой definisiей — **использование бюджетных средств не по назначению**. А слово хищение сегодня успешно заменено лукавым и размытым словосочетанием **использование на собственные нужды**.

Сегодня эти структуры представляют собой гигантские оболочки, грандиозные пузыри, которые включают в себя множество организаций и вспомогательных структур, подчинение и взаимодействие которых запутано и подчас не имеет однозначной правовой базы. Вокруг этих раздутых и громоздких конгломератов, являющихся бессистемным соединением разнородных частей, кружат сонмы коммерческих структур — дочерних, смежных, подрядных, временно-привлеченных и просто случайных. Разумеется, этот хаос не помогает делу, однако вполне устраивает бесчисленные армии топ-менеджеров и клерков-посредников, добывающих хлеб насущный с маслом перед продажей друг другу контрактов и активов, кредитов и подрядов. По существу финансовая деятельность корпоративных госструктур сводится к перекладыванию денег из одного кармана в другой, но обязательно — мимо государственного. Условием существования для них является вездесущая, ставшая уже обыденной, коррупция, а также весьма благосклонное отношение к ним федеральных властей.

Колоссальная сумма хищения в ГЛОНАСС и в военном ведомстве до сих пор окончательно не определена, ведь даже глава администрации президента С. Иванов в интервью не смог ответить прямо на вопрос о конечной сумме. Скорее всего, похищенные деньги за годы расплодились, как тараны, по целям подставных фирм. Собрать и вернуть теперь эти средства вряд ли удастся. А Путину еще так долго президентствовать, а о готовности принять от него эстафету уже заявил Медведев.

**Гарольд СУКАЛЕНКО.**  
По страницам Интернета и СМИ.

зат хвастливому американцу гиду только одну фразу: «У вас негров линчуют!». Гид осекся и со вздохом произнес: «Да, это наша проблема». Наивный и стереотипный диалог стал анекдотом, но он был жизненным.

США нельзя оставлять без достойного ответа, потому что они по-своему понимают уступчивость: это, мол, слабость. Нас выставляют, как провинившегося и оправдывающегося школьника, который должен теперь исправить свое поведение. Не догадается сам, ему подскажут — как. Чтобы прервать эту цепь, не нужно ждать новых унижений, надо давать ответ на уже свершившиеся.

Вот один такой случай — возможно, не грандиозный, но ощущимый. Когда

США напали на Югославию, подвергли ее бомбардировке, направляющейся на переговоры в США премьер Примаков дал решительный приказ командиру уже парившего над Атлантикой воздушного лайнера: «Стоп! Поворачивайте назад, в Москву!». Конечно, — этот демарш не приостановил военной операции из-за нерешительной позиции президента Ельцина, но продемонстрировал некий протест главы правительства против действий агрессора.

Были и другие примеры защиты чести и достоинства: опережающий маршбросок нашего батальона в Приштину, единок российского траулера с норвежской инспекцией в спорных водах, «принуждение к миру» Грузии и т. п. Все эти даже редкие и



скучные жесты самостоятельности встречались общественностью, как глоток чистого воздуха. Таким был стиль руководства И. Сталина, который не терпел намека на унижение со стороны зарубежных деятелей. Вот как он ответил однажды в послании Рузвельту и Черчиллю от 22 августа, узнав об их тайных, в обход СССР, переговорах с итальянцами: «До сих пор дело обстояло так, что США и Англия договариваются, а СССР получал информацию о результатах сговора двух держав в качестве третьего пассивного наблюдателя. **Должен вам сказать, что терпеть дальше такое положение невозможно.**

На это могут возразить: если вступать в перепалку, на скандал отвечать скандалом, то недолго и до «холодной войны». Но американцы же не испугались возобновления «холодной войны!» Они просчитали наши слабые стороны и шаг за шагом стали оказывать на нас давление. А есть ли у нас подобный ресурс?

«Ну, почему вы такие? — допытываясь

вался я и у самих американцев, посещая западное полушарие с деловыми визитами. И они не то чтобы признавались, но публично продемонстрировали, что есть такой фактор, некое средство, которое может сделать их «адекватными». Было это ровно полвека тому назад — в дни так называемого «октябрьского», но фактически продолжавшегося до конца 1962 года «Карибского кризиса».

Его перипетии достаточно хорошо известны, а вот оценки кардинально расходятся: в спектре от «полного поражения» Советского Союза до «подтверждения глобального паритета двух сверхдержав».



Лично мне кажется, что это был абсолютно необходимый в той обстановке политический шаг, однако осуществленный с большими ошибками, которые нивелировали практически все «плюсы» и привели к утрате Советским Союзом того качества «морального лидерства», которое он получил по итогам Второй мировой войны.

Грандиозная операция по переброске на Кубу 42 советских ракет и 40 тысяч военнослужащих не прошла и не могла пройти незамеченной, международные договоры не запрещали нашей стране ее проведение. Но та сверхсекретность, которой окружил ее Хрущев и его ближайшие советники, включая «непотопляемого» Анастаса Микояна, привела к тому, что руководство СССР, в конце концов, было публично уличено в прямой лжи, чего практически ни разу не случалось за предыдущие десятилетия советской власти.

Думаю, именно это обстоятельство сыграло решающую роль в последующей отставке Хрущева с поста руководителя КПСС и СССР, а также обусловило переход к политике «разрядки международной напряженности».

Евгений ЕЛЬШОВ

### Есть ли профсоюз на ЛПК?

Почему никто не поднимает тему про «Группу Илим». Что там творится! Увольняют рабочих. И этим занимается горе юрист Берен

зовская и профсоюзница Кузнецова, собирательница интриг. У меня есть достоверные данные, как они доводят рабочих до увольнения.

Матвей АНДРУСИВ.

Как это Кузнецова И.И. может довести рабочих до увольнения?? Ее работа как раз в обратном!

КУБИК.

КУБик, вы это серьезно считаете, что Ее работа как раз в обратном? После того как Лукина В.А. избрали депутатом ЗС Савинков, Кухаренко, Печенина, Доценко, Волков, Коромыслов... сдали профсоюз на милость победителя, т.е. «Группе Илим», эксплуатирующими наше достояние — тайгу и рабочих. Сейчас они фактически уже не рабочие, а рабы. Кузнецова такая же, как и перечисленные выше профбоссы. В группе Илим профсоюза нет

От редакции.

Создается впечатление, что сегодня на промышленной площадке профсоюз остался только на ЛДЗ, когда им не стала руководить Шлык В.А.

## КАК БЫ СКАНДАЛ НЕ ВОЗНИК

Почему все ополчились против девочек-мусульманок, которые в Ставропольском крае ходили в школу в хиджабах. Ведь хиджаб – в широком смысле слова – одежда. В нашем с вами понимании – головной убор, платок. Если я, как выходец из Украины, побрею голову, оставил один оселедец – меня объявили украинским националистом?

Хатуль Мадан.

Так-то оно так, – хиджаб – в широком смысле слова – одежда. Только вот ревнители религии и дельцы от религии считают по-другому. Например, некая российская фирма (не называю ее, чтоб не создавать рекламу) пишет, что она – производитель современной одежды для мусульман. В перечне предлагаемой мусульманской одежды есть и хиджабы для мусульманок. Именно для мусульманок, а не для женщин Востока или народов группы тюркских языков России.

Считаю, что заострение внимания на этой теме способствует возникновению скандала на пустом месте. Вспомните, сколько их было в мире религии – и гроб господень не в том месте покоятся, и крестное знамение не теми перстами осеняет лик верующего, и комитет по встрече пророка не те люди готовят.... И всему этому сопутствуют непримиримые распри и кровопролития.

Талантливо высмеял споры на пустом месте Джонатан Свифт, описав в «Приключениях Гулливера...» войну остроконечников с тупоконечниками. Одни считали, что куриное яйцо перед едой надо разбивать с остраго конца, а другие – с тупого. Писатель очень надеялся, что мы его поймем, поэтому мне, атеисту, совсем не хочется продолжать полемику на тему религии.

Если же вы, как выходец из Украины, побреете голову, оставил один оселедец, не знаю, как воспримут такую презентацию окружающие. Прическа – это в современном мире очень динамичный элемент постоянно меняющейся на все и вся моды. В годы расцвета Запорожской казацкой вольницы такая прическа была какое-то время модной. Сейчас, благодаря телевидению, моды на все, в том числе и на прически, меняются чуть ли не ежегодно. Так что об оселедце, кто не видел картину Репина и не читал Н.В. Гоголя, многие могут и вовсе не знать о существовании в прошлом такой прически.

Во времена первобытных людей бытовало мнение, что волосы для красоты следует смазывать... соплями. Не советую вам устраивать себе презентацию перед дорогими россиянами подобной прической. Уверен, не все будут в восторге от вашего «новаторства» в сфере стилистики на голове.

Гарольд СУКАЛЕНКО.

## ЛЮМПЕН В ПОГОНАХ

**Карл Маркс подарил нам замечательное словечко «люмпен-пролетариат». Классический, по Марксу, люмпен-пролетариат - это люди, не желающие и не умеющие работать. Не имеющие ни собственности, ни этических норм, не умеющие планировать даже свою судьбу, они являются крайне безответственными избирателями и голосуют за столь же безответственных политиков.**

Временное правительство России 17 (30) апреля 1917 года утвердило «Временное положение о милиции», закрепив правовые основы ее деятельности. 10 ноября того же года был издан декрет советской власти о создании рабочей милиции, и с 1962 года в этот день начали официально отмечать День российской милиции. Кое-как этот день отмечался и в этом году, уже под новым названием – День сотрудника органов внутренних дел Российской Федерации.

Появилась и новая профессия в современной России – это один процент трудоспособного населения, который работает частными охранниками. Это явление свидетельствует о неспособности государства поддерживать общественный порядок. При этом количество правоохранителей в России перевалило за все мыслимые пределы.

В СССР с его 300 млн. населения в 1990 году в МВД работало 628 тыс. человек, в России с ее 140-миллионным населением количество работников МВД в 2012 году составило 1,1 млн. человек. В СССР 1 милиционер приходился на 467 человек. В России 1 полицейский приходит на 129 человек.

За 20 лет количество полицейских в пересчете на душу населения даже формально возросло в 3,6 раза. На деле цифра еще выше, потому что из МВД выделились



мально занятых обеспечением правопорядка (МВД, ФМС, ФСИН, ФСКН, ФСО, ФСБ и пр.), в России подбирается к 2 млн. и составляет почти 3% от трудоспособного населения. Рост числа правоохранителей, однако, никак не соотносится с улучшением безопасности граждан. Ровно наоборот: уровень преступности по сравнению с СССР резко вырос. Реальный уровень убийств в России, видимо, составляет около 40 чел. на 100 тыс. населения, что в 40 раз выше, чем в современной Западной Европе и сравнимо с количеством убийств в Англии XVIII в., где полиции не было вовсе.

Такой резкий рост численности правоохранителей при таком резком падении уровня безопасности свидетельствует о том, что класс правоохранители переродились в раковую ткань, занимающуюся не охраной общества, а паразитированием

на нем: то есть в люмпенов. Пр и этом, в отличие от классического деклассированного люмпена, они не просто не увеличивают ВВП, они его активно уменьшают. Чтобы заработать тысячу долларов, они наносят экономике ущерб на миллионы.

К примеру, можно посчитать, что в результате бессмысленной и унизительной процедуры обмена внутреннего паспорта в 20 и 45 лет государство теряет около 2,4 млрд долл. в год. Общий объем взяток, который при этом получают сотрудники паспортной службы, разумеется, на порядок меньше. Система обладает своеобразным демультиликатором: чтобы получить 1 долл. прибыли, она должна нанести экономике на 20 долл. ущерба.

То же – наезды на бизнес: если шайка люмпенов в погонах отрэкировала бизнесмена на миллион долларов, это не значит, что миллион долларов поменял хозяина. Это значит, что экономика страны (не считая поломанных человеческих судеб) понесла совокупный ущерб на порядок больший.

Как утверждает 3-й канал, за год число работающих в Усть-Илимске сократилось на 1700 человек. В России тоже наблюдается рост числа безработных. А компетентные международные организации сообщают, что и по потреблению продуктов питания в России не все благополучно. Она с 7-го места в 1990 году сошла в 2010 году на 47-е место в мире. Поэтому нагло лезущее в глаза капиталистическое изобилие с продуктовых полок магазинов – очковтирательство, призванное выдать желаемое за действительное. Основная масса россиян, в первую очередь безработных, стала питаться значительно хуже и недостаточно. Так что нам есть над чем поразмыслять, и что требовать от власти. А это значит, что пр



тестное движение будет набирать обороты.

Власть тоже не зевает. Враз подсуетилась и всучила нам законы об ужесточении правил проведения митингов, законы о клевете, деятельности некоммерческих организаций, заоблачные штрафные санкции..., затрудняющие действия легальной и нелегальной оппозиции. Пора и нам с вами

### Как вернуть деньги от ООО «УИ ЖКХ - 2008»

**Возьмите квитанцию ООО «УИ ЖКХ-2008» за март 2009 года, от суммы оплаты за содержание и ремонт жилого помещения вычтите соответствующую сумму оплаты за февраль того же года. Полученную разность следует умножить на 10 месяцев – это есть сумма вашей вынужденной переплаты любителям шарить в ваших карманах. Ниже размещено заявление на перерасчет.**

Директору ООО «УИ ЖКХ-2008» Семину Юрию Николаевичу от \_\_\_\_\_. Адрес: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. \_\_\_, дом \_\_\_, кв. \_\_\_. Лицевой счет: \_\_\_\_\_. **Заявление**

Юрий Николаевич! Прошу произвести мне перерасчет платы за содержание и ремонт жилого помещения с 1.03.2009 года по 31.12.2009 года на основании определения Иркутского областного суда N 33-8953 от 7 ноября 2012 года. Судом установлено, что управляющая компания ООО «УИ ЖКХ-2008» незаконно повысила тариф на ремонт и содержание жилья в указанный выше период на 18,2%. Сумма переплаты составила \_\_\_ руб. \_\_\_ коп. (сумма прописью).

обратной стороне есть раздел «Объяснения привлекаемого, который должен быть заполнен с вашими слов. Вот в него и надо надиктовать полицаю припрятанный в кармане текст:

**«Считаю, что против меня совершены преступления недопущения меня к участию в мирном митинге и ограничения моей свободы. С целью скрытия факта этого своего преступления, времени его совершения и устранения свидетелей, лица в полицейской форме, напавшие на меня во (столько-то часов, минут) даже не пробовали составить протокол на месте нападения на меня»** (такого-то числа, во столько-то часов, минут).

На запугивания полицая, что это де заведомо ложный донос, и на требование подписать предупреждение о заведомо ложном доносе (если такое вдруг предложат), надо спокойно отвечать: **«Я не заявление о возбуждении уголовного дела пишу, а объяснение, и не вам, а нашему самому справедливому в мире суду. Суд разберется»**. Этот текст тоже заранее положить себе в карман.

Все, больше ничего не надо, да там ничего больше и не поместится. Если дело дойдет до суда, вы заявите (или зачтете – это разрешается) то же самое и попросите

**«Факт того, что я был лишен свободы до возбуждения административного дела, доказывается тем, что на месте нападения на меня полиции никакой протокол не составлялся. Прошу суд обязать прокуратуру возбудить уголовное дело против напавших на меня полицейских по признакам статей 149 и 301 УК РФ».**

Все! Больше ничего не говорите, чтоб не запутаться и не навредить себе. На все вопросы отвечайте: **«Против меня полицией совершено преступление и по сути данного дела мне больше нечего добавить»**. Вынудите судью записать в постановлении только то, что вы сказали.

Получается, что судье придется вести судебное следствие на основании показаний лиц, **подозреваемых в совершении уголовного преступления**. Ведь у судьи на руках ваши доказательства того, что преступление по признакам статьи 301 УК РФ в действительности совершили полицаями против вас. Как ей быть и надо ли ей это (в судейских креслах обычно восседают женщины), если передней непривычно настырный человек? Столы открыто нарушать закон в отношении такого непреклонного человека судья не рискнет.

**Г.ДУХИН.**

# ПОД ЛЕЖАЧИЙ КАМЕНЬ ПО ИМЕНИ ЖКХ...

## Немного истории

Мало кто знает, что 13 июня в школе N 17 состоялось учредительное собрание Усть-Илимской городской общественной организации «Объединение собственников и нанимателей жилья «Илимсоцконтроль». Короткое название: Объединение «Иск». Это не первая попытка усталимцев установить контроль над загадочной деятельностью ЖКХ. В 2002 и 2003 гг. по инициативе А.А. Танцюров был создан «Совет по защите прав нани-



тате не любит, то работа Совета постепенно заглохла и довольно быстро сошла на нет. Вне Совета были немногочисленные суды, в которых несколько человек отсудили неправедно отобранные у них деньги. Но, то ли с них взяли подпись о неразглашении этого факта, то ли эти люди были блатными, но огласки в СМИ судебный успех истцов не получил. А на первомайском митинге в 2009 году Р.Б. Слобожанинов даже из

проекта резолюции вычеркнул призыв добиваться возврата вынужденно переплаченных сумм. Наверное, по этой причине стало традицией дружно уходить с первомайских митингов, как только начинает выступление Р.Б. Слобожанинов.

И вот в Усть-Илимске группа собственников и нанимателей жилья, числом более 30 человек учредила Объединение «Иск», председателем которого стал Захаров Алексей Валентинович. «Ваша газета» в лице автора этих строк предложила свою помощь в информационной поддержке. Уверен, что Объединение «Иск» нам крайне необходимо, так как система ЖКХ – это показательный полигон, каким не должна быть эта структура – целью которой является ограбление населения России. Официальные СМИ довольно часто сообщают, что на наши деньги расхитители строят за рубежом очень дорогую недвижимость. Да и вообще, все российское законодательство по ЖКХ – это такая путаница, что мошенникам просто грешно не воспользоваться ею для своей преступной выгоды. Поэтому очень хочется, чтобы «Союз собственников и нанимателей жилья» в нашем городе не постигла судьба забвения «Совета по защите прав нанимателей и собственников жилья».

После А.А. Танцюров Совет стал возглавлять Р.Б. Слобожанинов. Но поскольку, на мой взгляд, этот человек рабо-

## В таких законах черт ногу сломает

С момента существования Жилищного Кодекса РФ над изменением его первоначального содержания «потрудились» более 20 законов. И надо сказать, каждая последующая редакция ЖК становилась все более уродливой. В 2011 году начала действовать очередная редакция этого документа. А еще 25 и 29 июня сего года Госдума наштамповала еще два закона -93 и 96 ФЗ. Стала ли новая редакция лучше? Думается, что нет, но поживем - увидим, так как Госдума готовит закон о финансировании капремонта за счет жильцов. Единороссы, которые словно бы злорадно мстят избирателям за их дурость и доверчивость на выборах, разработали

если их подпустят. Но если все перекладывается на самих граждан, зачем армия чиновников, управляемцев, сотрудников ЖКХ?

А тем временем обещанные В.В. Путином новые тарифы в июле уже устраивают в наших головах шум и гам. Газеты пестрят сообщениями, что тарифы на горячую воду выросли в 60 раз за последние десять лет. А инфляция за тот же срок выросла в 3,5 раза. Что же нужно сделать, чтобы тарифы на ЖКХ росли ну хотя бы вместе с инфляцией?

Одни вопросы без ответов. Например, почему счетчики электроэнергии советского производства отсчитывают киловатт/часы уже многие десятки лет без контрольного освидетельствования их технического самочувствия, а счетчики учета холодной и горячей воды обязаны проходить проверку каждые четыре и шесть лет соответственно. Причем, стоимость оказываемой услуги мало отличается от цены нового прибора. Вот и думай, ставить прибор учета или платить за услуги по драконовским нормативам? Когда я приехал на постоянное место жительства в Усть-Илимск, то был приятно поражен, что здесь за электроэнергию люди платят не по 4 копейки за киловатт/час, как мне приходилось платить в европейской части СССР, а в два раза меньше, по 2 копейки. Спрашивается, почему сейчас приходится платить в 36 раз больше за такой же киловатт/час электроэнергии? Ведь турбины ГЭС врачаются силой напора все той же ангарской воды, а не кока-колы или самогон. Ответ на этот вопрос прост как набедренная повязка – алчные люди оказались у руля государства и в кабинетах хозяйствующих структур державы, пользующиеся нашим долготерпением.

Сейчас куда бы ни сунулся гражданин по жилищной проблеме, его обязательно «урезонят» ссылкой на всемогущее общее собрание собственников жилья. А что это такое – фантом, домком или правление? Это «что-то» решает все: вопрос капитального ремонта, если даже этот ремонт обязано выполнить государство; выбор управляющей компании, тарифов и цен на услуги управляющих и т.п. ЖК РФ в ст. 44 определяет собрание собственников жилья как орган управления домом. Но обратимся к научно-практическому изданию «Комментарий к Жилищному кодексу РФ». Что говорит наука? Наука говорит, что органом управления может быть только орган в статусе юридического лица, наделенный императивным (поворительным) правом. Это определено Гражданским кодексом. Общее собрание не имеет такого статуса и фактически является органом общественной самоактивности. Его статус определяется законом «Об общественных объединениях», все решения такого органа имеют не более чем рекомендательный характер. То есть собственник несет перед коллективом только этическую ответственность и никакого принуждения.

Но ч. 5 ст. 46 ЖК прямо указывает, что решения собрания являются обязательными для всех собственников. Одновременно ч. 2 ст. 1 ЖК определяет: граждане по своему усмотрению и в своих интересах осуществляют свои жилищные права, в том числе распоряжаются ими. Где же истина и объективность закона? Перекосы, нелогичность ЖК РФ поставили коммуналку на грань катастрофы. Известно, что Фонд реформирования ЖКХ прекращает свою

деятельность с 1 марта 2013 года. Что дальше? Дальше – катастрофа: хрущевки начнут разваливаться в прах. Собственник явно не потянет это бремя. И опять вину свалят на общее собрание, то есть на самих собственников. По ЖК это собрание должно принять решение о капитальном ремонте и подать заявку администрации. Но ведь Фонд реформирования возвращал долги по капитальному ремонту, и государство, конечно, знало, кому и сколько должно. Признанный долг – дело святое.

О каких заявках может идти речь? Общее собрание вправе распоряжаться только накопительным счетом дома. Получается, что планирование капитального ремонта, очередность в зависимости от физическо-

го износа зданий, было всегда обязанностью муниципальной администрации. Такой работой должны заниматься профессионалы. Под прикрытием общего собрания кто-то ловко проворнулся аферу. В итоге дома, построенные 45–50 лет назад, на всегда остались без ремонта, а дома на 25–30 лет новее не только попали в график, но и получили в некоторых городах опасные излишества в виде пластиковой облицовки фасадов и т.д.

Кому это было выгодно и доходно? В итоге средства Фонда размыты и разворованы, проблема капитального ремонта не решена, долги казной не возвращены, приватизация обернулась сырром в мышеловке, а виновных никогда не найдут.

## Неужели россияне и бардак в ЖКХ переживут?

В ЖК РФ в 2011 году введена новая статья 161.1 – Совет многоквартирного дома. Если понимать эту новацию как необходимость возрождения домкомов, то она назрела давно. В коллективе жителей дома, будь то собственник или наниматель, должно сложиться согласие. Коллектив есть коллектив, и делить жителей дома на касты просто аморально. Значит, в совете дома имеет право принимать участие и собственник с правом решающего голоса, и квартиросъемщик, пусть с правом совещательного голоса. На то он и совет дома. И будь так, вопросов к ст. 161.1 было бы меньше. Но неувязки начинаются с первых строк – совет дома в кодексе не определен статусом. Закон «Об общественных объединениях» определяет, что организация типа совета дома (домком) должна являться органом общественной самоактивности и действовать в правовом поле гражданской добровольности. Но в ст. 161.1 ЖК нет определения статуса совета дома. Зато звучат сплошные принуждение и обязаловка. «Демократизация» дошла до того, что совет дома может назначить орган муниципального самоуправления. Что за ересь законодателей и какую цель они ставили в ст. 161.1? Если чиновник повелительно назначает общественную организацию, то это уже не демократия и не путь к гражданскому обществу, а тупая диктатура по понятиям властного и сильного повелителя. Если так пойдет дальше, то следует ожидать мобилизации в народные дружины правопорядка, профсоюзы и кружки по интересам в каждом доме и на основе Жилищного кодекса.

Как-то забыто, что позитивное общественное сознание формируется кропотливой идеологической работой с населением. Кому-то нужен бардак, как эльдорадо для дельцов от власти и бизнеса. В этой связи нелишне вспомнить, что по некоторым данным, криминальный оборот в системе ЖКХ на 2011 год составил 2,5 триллиона рублей.

В других сферах хозяйственной деятельности РФ картина вырисовывается примерно такая же. Как ни странно, но часто люди, заблудившиеся в хитросплетении законодательства, проявляют ничем не оправданное равнодушие или начинают активно помогать жуликам дельцам. Примером в Усть-Илимске может служить многолетняя помощь большинства дачников ДНТ «Фиалка» в расхищении нечистыми на руку лицами свое дачное хозяйство и казну. Точно так же и В.В. Путин смотрит на «шалости» расхищения ЖКХ РФ, и своим бездействи-

ем даже помогает «шалунам». Из той категории бездумное создание ТСЖ, и еще более бездумные выборы управляющих компаний, и совсем недопустимое отсутствие требовательности к управляющим компаниям по качественному исполнению ими всех организационных процедур и услуг. В Усть-Илимске было столько нареканий в процессе проведения этих самых действий по созданию управляющей компании. Ведь обычное дело по всей России, а не только у нас, когда протокол собрания – фальшивка, договора управления нет, но нет и сопротивления этому произволу. Мы тупо платим все сполна и этим укрепляем порочную путинскую систему ЖКХ.

Подавляющее действует магия печатного закона, продажность юристов и чиновников. Допустим, что напортачили федеральные законодатели, но ведь эту ересь старательно исполняют судьи, прокуроры, чиновники и даже партийные функционеры. В этом кроется вассальное раболепство перед федеральным центром и страстное желание угодить царям. А народ все терпит, он и бардак в ЖКХ переживает.

Система ЖКХ близка к агонии, у постели смертельно больного сугута наследных дельцов. В качестве припарок умирающему предлагают фонды, комиссии контроля над управляющими компаниями, национальные программы типа НП «ЖКХ-Сервис», проект «Единой России» «Управдом» и еще кучу захаровских рекламных трюков. Нет, пожалуй, только эффективного средства – мудрого закона. Смотришь на этот театр абсурда и понимаешь: правящий партийный клан, чиновничество не только пекутся об умирающем, сколько хотят получить индульгенцию за невинно убиенного, а заодно и заработать свой дивиденд. Ведь хорошо известно, что ЖКХ на смертном одре не из-за простуды, а по причине беспредельной коррупции.

Перемены возможны лишь в том случае, если общество начнет избавляться от этого пагубного явления. Будем надеяться, что созданный 13 июня «Союз собственников и нанимателей жилья» в Усть-Илимске станет той городской общественной структурой, которая, если не прекратит беспредел ограбления населения через ЖКХ, то хотя бы приостановит его дальнейшее совершение в нашем городе.

**Гарольд СУКАЛЕНКО,**  
**член Совета Объединения «Иск»**

(Продолжение темы на стр. 4)

## В ПЕРСПЕКТИВЕ - ДИАЛОГ С ЖКХ

(Продолжение темы.  
Начало на стр. 3)

22 ноября состоялось внеочередное собрание Совета Объединения «ИСК», на котором также присутствовали не являющиеся членами Совета слушатели и наблюдатели из числа собственников и нанимателей жилья, а также из числа должностных лиц Администрации города.

Поводом для собрания Совета в срочном порядке послужила ситуация, сложившаяся в связи с тем, что, начиная с сентября в квитанциях, которые управляющие организации по почте направляют собственникам и нанимателям жилья для информирования о начисленных суммах оплаты за жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ), появилась новая строка оплаты коммунальные услуги (КУ) на общедомовые нужды (ОДН).

Отвечая на возмущения жителей, вызванные новой строкой в квитанции, и на их сомнения относительно правомерности начисленных сумм по ОДН, управляющие организации ссылаются на новые правила, вступившие в силу с 1 сентября, а также на порядок, предусмотренный этими правилами, в соответствии с которым управляющие организации обязаны определять размер платы за КУ на ОДН.

В этой связи на собрании Совета

Объединения новые правила в части, касающейся КУ на ОДН, были изучены, как в виде самостоятельных норм права, так и с учетом иных норм жилищного законодательства. В особенности, с учетом части 2 статьи 7 Жилищного Кодекса РФ, согласно которой при невозможности использования аналогии закона права и обязанности участников жилищных отношений определяются исходя из общих начал и смысла жилищного законодательства (анalogия права) и требований добросовестности, гуманности, разумности и справедливости.

Следует отметить, что еще в начале собрания никто из присутствующих на нем не поднял руку на предложение поднять руку всем, кто считает, что указанная в квитанциях плата за КУ на ОДН, размер которой был определен таким образом, каким это было сделано управляющими организациями, в полной мере соответствует представлениям о добросовестности, гуманности, разумности и справедливости.

По итогам обсуждения Советом Объединения «ИСК» единогласно было принято решение «О первоочередных мерах по содействию собственникам и нанимателям жилья в многоквартирных домах, расположенных на территории г. Усть-Илимска, в реализации прав, вытекающих из закона и договора управления в части отношений с

управляющими организациями по поводу предоставляемых на общедомовые нужды коммунальных услуг».

Одной из мер, предусмотренных принятым решением, является обращение Объединения «ИСК» к собственникам и нанимателям жилья в г. Усть-Илимске. Это обращение в силу принятого решения подлежит опубликованию в одном из печатных СМИ города и оно несет в себе информацию, разъясняющую позицию Объединения «ИСК» относительно правовой природы КУ на ОДН и вытекающих из нее правовых возможностей, которые имеются у собственников и нанимателей жилья и которые могут быть ими реализованы с тем, чтобы начать с управляющей организацией досудебный переговорный процесс, направленный на защиту их прав, вытекающих из закона и договора управления многоквартирными домами (МКД).

Вторая мера – это второе обращение, которое в силу принятого решения также подлежит опубликованию и которое несет в себе информацию о содержании письма, рекомендованного собственникам помещений в МКД и председателям Советов МКД к тому, чтобы направить его в адрес управляющей организации в целях инициирования процесса досудебных переговоров.

Из Интернета.

## РУССКАЯ КРАСАВИЦА ВСЕМ ХОРОША

Когда смотришь на ТВ рекламные ролики с участием моделей-красавиц, постоянно с обворожительной улыбкой утверждающих по режиссерской установке, что они достойны всех женских благ, как-то не верится, что кроме обслуживания своей красоты они способны еще и на какие-то проявления высокой гражданственности. Но вот русская модель Наталья Переверзева, представлявшая Россию на конкурсе «Мисс Земля», разрушила этот стереотип и повергла международное жюри в замешательство. Во время презентации на Филиппинах конкурсантка произнесла глубоко осмысленную, не отточенную режиссером, страстную речь, больше напоминающую патриотическое воззвание, а не дежурные высказывания участниц подобных конкурсов.

Вот что сказала уроженка города Курска 24-летняя Наталья: «Моя Россия бес民族文化 разорвана на части жадными, нечестными, неверующими людьми. Моя Россия – это огромная артерия, из которой небольшое число «избранных» выкачивает ее богатства. Моя Россия – это нищий. Моя Россия не может помочь своим старикам и детям-сиротам. Из нее, кровоточащей, как с тонущего корабля, бегут инженеры, врачи, учителя, потому что им не на что жить. Моя Россия – это бесконечная кавказская война. Эти озлобленные братские народы, которые прежде говорили на одном языке, а



сейчас запрещают преподавать его в школах. Моя Россия это – победитель, который сверг фашизм ценой миллионов жизней. Задумайтесь: почему национализм может процветать в такой стране? Моя дорогая, бедная Россия! Ты все еще живешь, ты еще дышишь! Ты рождала и рождаешь талантливейших детей: Пушкина, Есенина, Плисецкую. Этот список мог быть продолжен на нескольких страницах, и каждое имя – это драгоценный подарок миру, золотое чудо. Я счастлива, что живу в России! Несмотря на все слезы, скорби, войны и вторжения, независимо от того, кто управляет сейчас Россией, я горда тем, что родилась в этой большой и прекрасной стране, которая так много дала миру за все годы ее

существования. Я горжусь своей Родиной за милосердие, героизм, храбрость, стойкость, которые присущи ей в веках. Горжусь нашими людьми, которые способны жить для других. Каждый житель России в своем повседневном опыте встречается с неприглядными,

уродливыми явлениями, которые кажутся порой ужасным недоразумением и которые недостойны нашей великой Родины. И я уверена, мы воспрянем! Мы покажем миру свои лучшие, самые высокие черты, преодолеем повсеместные эгоизм и потребительство. Мы раскроем свой огромный творческий потенциал, привнесем в этот мир нечто новое и прекрасное. Мы воспитаем наших детей в понятиях духовности, раскроем их внутренние таланты, отбросив при этом все лишнее, наносное и фиктивное. Когда мы начнем искренне заботиться о нашей России – она расцветет и засверкает снова».

Вот какие жемчужины выходят из лона русской земли, но нам в глаза с экрана постоянно нагло лезут совсем другие плоды ее потуг: Новодворская, Лужков, Сердюков, Путин, Абрамович, Прохоров, Медведев... с их русофобскими и антисоветскими воззрениями. Известно заявление Натальи, что нынешний конкурс «Мисс Земля» – последний конкурс красоты в ее жизни.

Г. СУКАЛЕНКО,  
по материалам Интернет и печатных СМИ.

## ВАШИ ХОТЕЛКИ, ВАМ И ПЛАТИТЬ ЗА НИХ

13 ноября 2012 года на одном из частных Интернет ресурсов, страстного волонтера в обслуживании интересов всех властных структур Иркутской области, появилась информация о том, что Усть-Илимская межрайонная прокуратура выступила в роли защитницы прав граждан, с которых необоснованно взималась плата за установление индивидуальных приборов учета холодного и горячего водоснабжения.

Усть-Илимским городским судом удовлетворен иск межрайонной прокуратуры к обществу с ограниченной ответственностью «Оперативно-диспетчерский центр» о признании незаконными действий по установлению и взиманию платы с потребителей

коммунальных услуг, в том числе граждан, за принятие в эксплуатацию, включающее опломбирование установленных индивидуальных приборов учета холодного и горячего водоснабжения.

Основанием для обращения в суд послужили результаты проведенной межрайонной прокуратурой проверки законности взимания обществом платы с потребителей за принятие в эксплуатацию индивидуальных приборов учета холодного и горячего водоснабжения. Думается, многочисленные жалобы устьилицев на произвол управляющей компании ООО «УИ ЖКХ-2008» в какой-то мере тоже придали смелости прокуратуре.

Как бы то ни было, но прокурорской проверкой было ус-

тановано, что указанное общество на основании договора подряда выполняет работы по содержанию и ремонту общего имущества значительной части многоквартирных домов города Усть-Илимска. Согласно условиям договора, общество самостоятельно решает вопрос о выполнении работ по оформлению технических условий на установку индивидуальных приборов учета электроэнергии, холодного и горячего водоснабжения, актов ввода в эксплуатацию приборов учета, производит опломбирование, осуществляет прием пакета

документов от потребителя для дальнейшей постановки на коммерческий учет, устанавливает стоимость выполняемых работ для потребителя. Приказом директора общества в январе 2010 г. установлены цены на выполняемые работы, в том числе на технические условия по установке приборов учета холодного и горячего водоснабжения, а также на их опломбировку.

Установление и взимание платы с потребителей за принятие в эксплуатацию, включающее опломбирование, установленных индивидуальных приборов учета холодного и горячего водоснабжения незаконно, поскольку данные действия общества производят для исполнения своей обязанности рассчитывать размер платы за коммунальные услуги исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям установленных приборов учета, а также с целью реализации своего права на контроль за их использованием. Следовательно, на эту сторону и должно быть возложено бремя затрат в связи с проведением таких мероприятий.

Учитывая то, что обслуживающая организация без приема в эксплуатацию приборов учета не производит расчеты за коммунальные услуги по ним, то, требуя с потребителей оплаты работ по пломбированию приборов учета, общество тем самым навязывает им дополнительные платные услуги.

Решение суда вступило в законную силу.

Правда, пока непонятно, правильно ли считать, что на ООО «Оперативно-диспетчерский центр» или ООО «УИ ЖКХ-2008» на указанных основаниях должно быть возложено и бремя затрат на оплату услуг по техническому переосвидетельствованию установленных индивидуальных приборов учета холодного и горячего водоснабжения.

Член профсоюза.

## СОЦИАЛИЗМУ АЛЬТЕРНАТИВЫ НЕТ

**Воровство – основной движущий принцип современной российской экономики. Крадут все, кто в бизнесе и у власти: от закопченной чебуречной до федеральных ведомств, блистящих конторскими излишествами. Самые яркие воровские скандалы происходят во властных структурах. Преступным примером последнего времени служат: отставка министра обороны Сердюкова, похищенные миллиарды из бюджета в Петербурге. Все это не что иное, как казнокрадство, благословлено называемое сегодня нецелевым использованием бюджетных средств. Оффшоры трещат от российских денег, которых не хватает на Родине. В регионах здания пенсионных фондов поражают роскошью убранства, чего не скажешь о домах самих пенсионеров. Воровство укрепляет рабство – позор третьего тысячелетия.**

**Если мы не хотим в обозримой перспективе так и оставаться дойной коровой и рынком для рабочей силы для «золотого миллиарда», то без общечеловеческой мобилизации на строительство социализма нам не обойтись. Интеллектуальный ресурс – основа будущего возрождения России, но без нынешних ее правителей. Мы должны выиграть «битву за мозги», дать возможность нашим талантам и профессионалам реализовывать свои идеи на Родине, а не уезжать работать в другие страны, где их, разумеется, встречают с распахнутыми объятиями.**

**Конечно, сперва необходимо ответить на простой вопрос: «Зачем?». Если мы просто хотим подзаработать, то менять, в сущности, ничего не нужно: будь хитрее, изворотливее, откажись от совести и все получится, но тогда нечего возмущаться всеобщим российским воровством.**

**На повестке дня – разработка и реализация национальной экономической доктрины построения обновленного социализма. Выполнить эту стратегическую государственную задачу возможно лишь при поддержке и участии всего российского народа. За положительным примером далеко ходить не надо – Белоруссия рядом.**

**Никто за нас самих ничего не сделает. В этой глобальной войне линия фронта проходит через каждое живое сердце.**

Н. СЕВРЮКОВ.

Пополнение счета производится

в любом отделении Сбербанка России.

639002189003642489

Газету печатает и несет ответственность за исполнение электронной версии редакция «Вашей газеты». Газета зарегистрирована в ВСРУ МПТР РФ по печати.

Свидетельство о регистрации ПИ № 13-0557 от 20.11.2003 г.

Адрес редакции: 666683, Усть-Илимск-13, Иркутской области, ул.К. Марка, 3, кв.97. Тел./факс: 5-11-19. E-mail: harold-ui@mail.ru